



Bezugsangebot

Der Verwaltungsrat der Fondsleitung des IMMOFONDS hat am 19. September 2013 eine weitere Emission von **292'629 IMMOFONDS-Anteilscheinen** beschlossen. Damit erhöht sich die Anzahl der umlaufenden Anteilscheine auf ~~3'218'915~~ 3'511'544. Die neuen Anteilscheine werden den bisherigen Inhabern von IMMOFONDS-Anteilscheinen und, soweit bisherige Anleger ihr Bezugsrecht nicht ausüben, auch Neuinvestoren in der Zeit vom **5. November bis 13. November 2013, 12.00 Uhr**, zu folgenden Bedingungen zum Bezug angeboten:

1. Bezugsverhältnis

10 bisherige Anteilscheine berechtigen zum Bezug eines neuen Anteilscheines.

2. Bezugspreis

Der Bezugspreis beträgt CHF 306 netto pro Anteilschein. Darin eingeschlossen ist der laufende Ertrag ab 1. Juli 2013.

3. Bezugsrechtsnachweis

Coupon Nr. 25 ab den bisherigen Anteilscheinen.

4. Ausübung des Bezugsrechtes

Den Anlegern, die ihre Anteile bei einer Bank im offenen Depot verwahren, werden die Bezugsrechte automatisch durch ihre Depotbank eingebucht. Die Ausübung des Bezugsrechtes hat gemäss den Instruktionen der Depotbank zu erfolgen. Bei Anlegern, die Ihre Anteile bei sich zu Hause oder in einem Banksafe aufbewahren, erfolgt die Ausübung durch Einlieferung des Coupons Nr. 25 der bisherigen Anteile bei ihrer Hausbank oder einer der nachstehenden Zeichnungsstellen:

Zuger Kantonalbank, Zug
Aargauische Kantonalbank, Aarau
Schwyzer Kantonalbank, Schwyz

5. Bezugsrechtshandel

Es findet ein offizieller Bezugsrechtshandel vom 5. November 2013 bis 12. November 2013 an der SIX Swiss Exchange statt. Der Kurs der gehandelten Bezugsrechte an der SIX ist aufgrund von Angebot und Nachfrage Schwankungen unterworfen. Es gibt keine Gewähr dafür, dass sich in diesem Zeitraum auch tatsächlich ein aktiver Markt für die Bezugsrechte entwickelt. Die Werthaltigkeit der Bezugsrechte kann nicht gewährleistet werden.

Bezugsrechte, die nicht innerhalb der Bezugsfrist ausgeübt werden, verfallen wertlos und ohne Entschädigung. Die Ausübung von Bezugsrechten ist unwiderruflich.

6. Ex-Notierung

Die IMMOFONDS-Anteilscheine werden ab 5. November 2013 an der SIX Swiss Exchange ex-Anrecht gehandelt.

7. Dividendenberechtigung

Die neuen Anteilscheine sind ab 1. Juli 2013 voll dividendenberechtigt. Die Ausschüttung für das Geschäftsjahr 2013/14 erfolgt Mitte Oktober 2014.

8. Liberierung

Die Liberierung der neuen Anteilscheine hat bis zum 27. November 2013 zu erfolgen.

9. Titellieferung

Die neuen Anteilscheine sind in Form einer technischen Globalurkunde verbrieft und werden am 27. November 2013 buchmässig geliefert. Die Auslieferung der physischen Titel kann unter Kostenfolge verlangt werden.

10. Kotierung

Die Anteilscheine (Valorenummer 977 876, ISIN CH0009778769) sind an der SIX Swiss Exchange kotiert.

Zug, 19. September 2013