



IMMOFONDS suburban: acquisition à Neuhausen am Rheinfall

25-01-2022

La direction du fonds a acquis un deuxième immeuble à Wildenstrasse 1/3/5, Zentralstrasse 9, à Neuhausen am Rheinfall, pour l'IMMOFONDS suburban, créé en 2021.

L'immeuble résidentiel et commercial se trouve à distance de marche de différents commerces ainsi que de la crèche et de l'école. Il comprend quatre bâtiments, pour un total de 25 appartements de 1.5 à 5.5 pièces et près de 1 000 m² de bureaux et de surfaces de vente et de restauration.

Il est prévu de rénover l'intérieur des appartements et des surfaces commerciales de l'immeuble, construit en 1989, dans les années à venir. Dans le même temps, le chauffage au gaz sera remplacé par un raccordement au chauffage urbain. En outre, l'utilisation supplémentaire de panneaux photovoltaïques est à l'étude.