



## Zurich, Bombachstrasse: les locataires emménagent

30-11-2021

En neuf mois seulement, la construction d'un bâtiment annexe a été réalisée dans la Bombachstrasse 4a-h à Zurich-Höngg. Les huit maisons mitoyennes de 5.5 pièces et de 2.5 pièces ont toutes pu être louées et les nouveaux locataires ont pu emménager le 1er décembre 2021.

Ce bâtiment des années 1950 a été renforcé par un corps de bâtiment compact durable. Grâce à la structure en bois et à la préservation du bâtiment existant, l'énergie grise a pu être économisée. En outre, les nouveaux appartements tout comme les appartements existants sont alimentés par de l'énergie renouvelable: le chauffage de la nouvelle construction provient d'une pompe à chaleur air-eau, les locataires des bâtiments existants seront approvisionnés en énergie par une installation photovoltaïque et aussi à l'avenir par le chauffage urbain de la ville de Zurich.

Mis à part la nouvelle construction, tout l'espace environnant a été réaménagé et valorisé sur le plan écologique. Une attention particulière a été également accordée aux aspects sociaux. Des espaces de rencontre attrayants doivent encourager l'interaction sociale entre locataires, et le maintien de logements à prix abordables dans les bâtiments existants crée une valeur ajoutée sociale.