



Wettingen, Landstrasse/Stiegelen: réorganisation de la place centrale terminée

02-07-2021

La place centrale de Wettingen est entourée des deux côtés par un immeuble de l'IMMOFONDS. L'emplacement est idéal pour y habiter et les 42 appartements des étages supérieurs sont loués.

Concernant l'utilisation du rez-de-chaussée en revanche, qui inclus de nombreux magasins, la restauration et des commerces, les changements et vacances ont été fréquents.

L'IMMOFONDS a donc repositionné l'immeuble construit en 2006 et modifié les plans des surfaces situées au rez-de-chaussée. Environ la moitié de la surface totale de plus de 1 150 m² a pu être louée à long terme à la Banque Cantonale d'Argovie qui ouvrira sa nouvelle filiale le 5 juillet 2021 au meilleur endroit de passage. Les surfaces restantes sont louées à des entreprises du secteur de la vente, de la restauration et des services. Une offre attractive de service à un emplacement central est ainsi mise à la disposition de la population et l'IMMOFONDS s'assure de percevoir des revenus locatifs à long terme.