



Wallisellen, Riedenerstrasse/Rosenbergstrasse: le nouveau chauffage permettra de diminuer les émissions de CO₂

01-07-2021

Le remplacement du chauffage à énergie fossile joue un rôle important dans l'optique d'une consommation d'énergie nette nulle. Actuellement, les sources d'énergie fossiles représentent près de 80% de la consommation d'énergie thermique du portefeuille de l'IMMOFONDS.

Les alternatives de chauffage renouvelables constituent une mesure efficace pour réduire les émissions de CO₂ et devraient être mises en œuvre systématiquement dans le cadre des rénovations dans les années à venir.

C'est également le cas pour l'immeuble de l'IMMOFONDS situé dans la Riedenerstrasse/Rosenbergstrasse à Wallisellen: le chauffage au fuel des quatre immeubles collectifs construits en 1959 était arrivé au terme de sa durée de vie et a dû être remplacé. Comme le chauffage à distance n'était pas disponible pour cette localité et que le local de chauffage se situait à l'extérieur du bâtiment, ce qui était idéal pour une transformation, le chauffage existant a été remplacé par un chauffage au bois (à pellets). Les émissions de CO₂ de l'immeuble seront ainsi réduites à long terme et les 44 appartements seront chauffés avec de l'énergie provenant de matières premières renouvelables.