



Densification intelligente à Zurich-Höngg

01-10-2020

L'immeuble construit en 1950 dans le quartier résidentiel tranquille de la Bombachstrasse 4 et de l'Imbisbühlstrasse 101-109 à Zurich dispose d'une réserve d'exploitation substantielle. IMMOFONDS a prévu de l'utiliser en édifiant une construction supplémentaire en bois.

Une structure compacte abrite quatre maisons familiales individuelles en ligne de 5.5 pièces (100 m²) et de 2.5 pièces (46 m²). La densification d'un lieu central, l'énergie provenant de sources renouvelables et la construction en bois tiennent compte de l'idée de durabilité. Le permis de construire a été déposé en juin 2020. Le début des travaux est prévu pour début 2021 et l'occupation des lieux pour octobre 2021.